

TI WACHSTUMSDARLEHEN 9/2029 - ALTFG-Datenblatt für Crowd Investing

1. Angaben über den Emittenten

Rechtsform: AG (Aktiengesellschaft)

Firma: Tourismus Interaktiv AG

Sitz: Kaiserbergstraße 27, 6330 Kufstein, Österreich

Telefon: +43 5372 21933-10

E-Mail: info@tourismus-interaktiv.com

Internet-Adresse: tourismus-interaktiv.com

Firmenbuchnummer: FN 422928d, LG Innsbruck

UID-Nr.: ATU69046347

Kapitalstruktur:

- Stammaktien: 80.000 (Stimmrecht, alle bereits emittiert)
- Vorzugsaktien: 20.000 (ohne Stimmrecht, davon 2,900 Stk. bereits emittiert, Stand: 15.9.24)

Organwalter:

- Christoph Standl, CEO/Vorstand
- Nadine Werlberger, Prokuristin

Eigentümer:

- Christoph Standl: 63,75 % der Stammaktien (CEO)
- Nadine Werlberger: 12,5 % der Stammaktien (Prokuristin)
- CS und NW gemeinsam: 76,25 % der Stammaktien
- Rest: Streubesitz, ca. 20 Aktionäre

2. Angaben über das alternative Finanzinstrument

Rechtsform und Art des Finanzinstruments: Nachrangiges Darlehen

(TI Wachstumsdarlehen 9/2029)

Laufzeit: 5 Jahre (bis zum 30. September 2029)

Kündigungsfristen: Keine ordentliche Kündigung während der Laufzeit.

Verzinsung: Fixer Zinssatz: 5 % pro Jahr, jeweils am 30.9. des Jahres

Bonuszinssatz: Erfolgsabhängig, abhängig vom Geschäftserfolg der Tourismus Interaktiv AG, Auszahlung jeweils bis 31.12., erstmals in Q4/2025

Bonuszinsen:

Bonuszins-Staffelung basierend auf dem EBITA (Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen):

- **EBITA unter EUR 100.000:** Kein Bonuszins.
- **EBITA zwischen EUR 100.000 und 125.000:** 1 % Bonuszins.
- **EBITA zwischen EUR 125.000 und 150.000:** 2 % Bonuszins.
- **EBITA zwischen EUR 150.000 und 175.000:** 3 % Bonuszins.
- **EBITA zwischen EUR 175.000 und 200.000:** 4 % Bonuszins.
- **EBITA über EUR 200.000:** 5 % Bonuszins (Maximaler Bonuszins).

Kosten:

- Vertriebskosten: 0 % der Zeichnungssumme.
- Verwaltungskosten: Keine zusätzlichen Verwaltungskosten.
- Summe der etwaigen Einmalkosten: 0 % der Zeichnungssumme.
- Summe der laufenden Kosten pro Jahr: Keine.

Belastungen: Keine weiteren Belastungen für den Anleger.

Bestimmungen über die Stellung der Anleger im Insolvenzfall:

- Das Darlehen ist durch die Sicherheit der Aktienurkunde 1 von Christoph Standl mit 50.000 von 80.000 Stammaktien abgesichert.
- Das Darlehen ist nachrangig

Nachschusspflichten: Keine Nachschusspflichten.

Kontroll- und Mitwirkungsrechte:

Keine Kontroll- oder Mitwirkungsrechte für Darlehensgeber.

3. Sonstige

Angaben und Hinweise

Verwendung der eingesammelten Gelder:

Die Mittel werden für die Finanzierung von Marketing und Vertrieb, zur Harmonisierung der Verbindlichkeiten aus den ersten zehn Jahren und zur weiteren Expansion des Unternehmens verwendet.

Wandlungsrecht in TI Vorzugsaktien

Das Darlehen hat die Möglichkeit einer Wandlung in TI Vorzugsaktien um **EUR 50,00 pro Vorzugsaktie**, jährlich im September eines jeden Jahres. Auf die Wandlungsoption wird proaktiv jedes Jahr von unserer Seite hingewiesen.

4. Risikohinweise

- Der Erwerb des TI Wachstumsdarlehens 9/2029 beinhaltet das Risiko des Verlustes des gesamten investierten Kapitals.
- Höhere Renditen können aus einem höheren Risiko resultieren.
- Es besteht keine Beaufsichtigung durch die Finanzmarktaufsichtsbehörde (FMA) hinsichtlich der Einhaltung des Alternativfinanzierungsgesetzes oder einer aufgrund dieses Gesetzes erlassenen Verordnung.
- Wertpapierdienstleistungsunternehmen, die das Wachstumsdarlehen vermitteln, unterliegen ausschließlich der Beaufsichtigung durch die FMA gemäß dem Wertpapieraufsichtsgesetz 2007.

5. Datum der Erstellung des Informationsblatts

16. September 2024